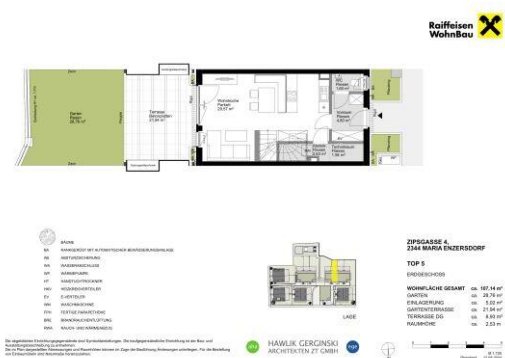


# ZIPSGASSE 4 / TOP TOP 5

2344 Maria Enzersdorf



## QUALITY LIVING IM ZENTRUM VON MARIA ENZERSDORF.

Objektnummer:	<b>12515</b>	Zimmer:	<b>4</b>
Objektart:	<b>Haus</b>	Wohnfläche:	<b>107,14 m<sup>2</sup></b>
Vertragsart:	<b>Kaufobjekt</b>	Terrassenfläche:	<b>30,87 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Im Bau</b>	Gartenfläche:	<b>28,76 m<sup>2</sup></b>
Kaufpreis:	<b>772.700,00 €</b>	Heizwärmebedarf:	<b>B 34,7 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
zuzügl. Kaufnebenkosten		fGEE:	<b>A++ 0,55</b>

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Mariella Gruber**

Telefon: **+43 664 88758011**

E-Mail: [mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at](mailto:mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at)



**Raiffeisen WohnBau** 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: [immobilien@raiffeisen-wohnbau.at](mailto:immobilien@raiffeisen-wohnbau.at)

Web: [www.raiffeisen-wohnbau.at](http://www.raiffeisen-wohnbau.at)



Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Zipsgasse 4, 2344 Maria Enzersdorf