

# GALLITZINSTRASSE 72 / TOP 3

1160 Wien



## QUALITY LIVING IN BEAUTIFUL GALLITZINBERG.

Property number:	<b>12527</b>	Rooms:	<b>2</b>
Property type:	<b>Apartment</b>	Living area:	<b>51.59 m<sup>2</sup></b>
Contract type:	<b>Property for sale</b>	Terrace area:	<b>20.26 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Im Bau</b>	Garden area:	<b>30.55 m<sup>2</sup></b>
Floor:	<b>EG</b>	Thermal energy required:	<b>B 28 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Purchase Price:	<b>€432,400.00</b>	Energy efficiency rating:	<b>A+ 0.67</b>
excluding ancillary expenses			

## YOUR CONTACT PERSON:

**Frau Mag. Irene Kueß**

Phone: **+43 664 8875-8304**

E-mail: **irene.kuess@raiffeisen-wohnbau.at**



**Raiffeisen WohnBau** 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**



Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Gallitzinstraße 72, 1160 Wien