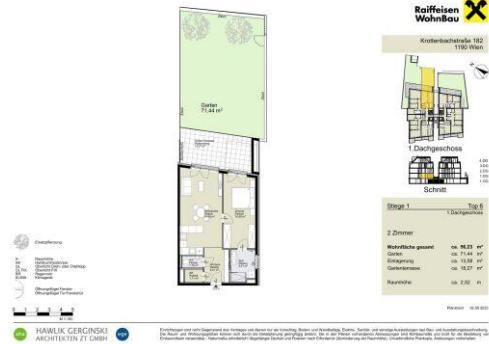


# KROTTENBACHSTRASSE 182 / HAUS 1 / TOP 6

1190 Wien



## QUALITY LIVING IN THE BEAUTY OF NEUSTIFT.

Property number: **12294**  
 Property type: **Apartment**  
 Contract type: **Property for sale**  
 Status: **Under construction (08/2024)**  
 Floor: **attic 1**  
 Purchase Price: **€548,600.00**  
 excluding ancillary expenses

Rooms: **2**  
 Living area: **56.23 m<sup>2</sup>**  
 Terrace area: **18.27 m<sup>2</sup>**  
 Garden area: **71.44 m<sup>2</sup>**  
 Thermal energy required: **B 30.51 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Energy efficiency rating: **A 0.7**

## YOUR CONTACT PERSON:

**Ms. Mariella Gruber**

Phone: **+43 1 716018011**

E-mail: **mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at**



**Raiffeisen WohnBau** 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.



**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Krottenbachstrasse 182, 1190 Wien