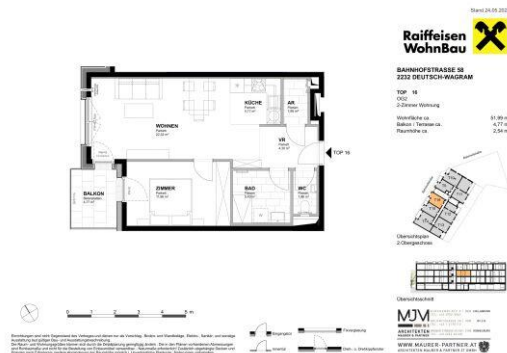


# BAHNHOFSTRASSE 58+60 / BAHNHOFSTRASSE 58 / TOP 16

2232 Deutsch-Wagram



## QUALITY LIVING WITH A FEEL-GOOD FACTOR.

Property number:	<b>12208</b>	Rooms:	<b>2</b>
Property type:	<b>Apartment</b>	Living area:	<b>51.99 m<sup>2</sup></b>
Contract type:	<b>Property for sale</b>	Balcony area:	<b>4.77 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Finalized</b>	Thermal energy required:	<b>B 27 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Floor:	<b>2 floor</b>	Energy efficiency rating:	<b>A 0.76</b>
Purchase Price:	<b>€284,600.00</b>		

excluding ancillary expenses

## YOUR CONTACT PERSON:

**Ms. Mariella Gruber**

Phone: **+43 1 716018011**

E-mail: **mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at**



Raiffeisen  
WohnBau 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.

**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**



Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Bahnhofstraße 58+60, 2232 Deutsch-Wagram