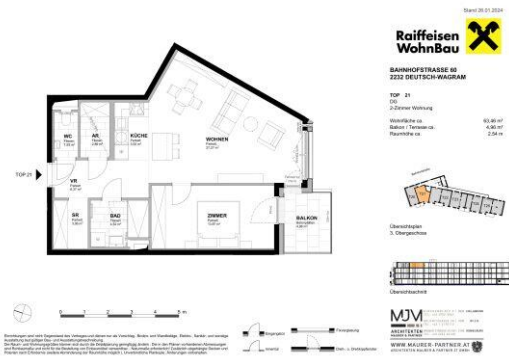


# BAHNHOFSTRASSE 58+60 / BAHNHOFSTRASSE 60 / TOP 21

2232 Deutsch-Wagram



## QUALITY LIVING WITH A FEEL-GOOD FACTOR.

Property number:	<b>12342</b>	Rooms:	<b>2</b>
Property type:	<b>Apartment</b>	Living area:	<b>63.46 m<sup>2</sup></b>
Contract type:	<b>Property for sale</b>	Covered balcony:	<b>4.96 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Finalized</b>	Thermal energy required:	<b>B 27 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Floor:	<b>attic 1</b>	Energy efficiency rating:	<b>A 0.75</b>
Purchase Price:	<b>€358,700.00</b>		

excluding ancillary expenses

## YOUR CONTACT PERSON:

**Ms. Mariella Gruber**

Phone: **+43 1 716018011**

E-mail: **[mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at](mailto:mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at)**



Raiffeisen  
WohnBau 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.

### Raiffeisen WohnBau

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **[immobilien@raiffeisen-wohnbau.at](mailto:immobilien@raiffeisen-wohnbau.at)**

Web: **[www.raiffeisen-wohnbau.at](http://www.raiffeisen-wohnbau.at)**



Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.